



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Split

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

SALONIT, VRANJIC

Split, listopad 2002.

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	4
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	5
3.1.1.	Program pretvorbe	5
3.1.2.	Razvojni program	6
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	7
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	7
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	12
3.3.	Provedba programa pretvorbe	12
3.3.1.	Prodaja dionica s popustom	12
3.3.2.	Prijenos dionica fondovima	14
3.4.	Upis u sudski registar	14
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	14
4.1.	Dionice s popustom	14
4.2.	Dionice iz portfelja Fonda	15
4.3.	Dionice iz portfelja mirovinskih fondova	17
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	18
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	18
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	19
5.3.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvima	21
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	22
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	22
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	22
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	24



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Split

---

Klasa: 041-03/01-01/505  
Urbroj: 613-19-02-15

Split, 15. listopada 2002.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
DRUŠTVENOG PODUZEĆA SALONIT S P.O., VRANJIC

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Salonit s p.o., Vranjic.

Revizija je obavljena u razdoblju od 10. lipnja do 15. listopada 2002.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 29/91, 84/92, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96, 71/97),
- Uredba o dopuni Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 16/93),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Zakon o prisilnoj nagodbi, stečaju i likvidaciji (pročišćeni tekst Narodne novine 54/94),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99),
- Zakon o obveznim odnosima (Narodne novine 53/91, 73/91, 3/94, 7/96),
- Zakon o sanaciji određenih poduzeća (Narodne novine 56/95)
- Odluka Vlade Republike Hrvatske o sanaciji određenih poduzeća (Narodne novine 85/95),
- Zakon o privatizacijskim investicijskim fondovima (Narodne novine 109/97) i drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Poduzeće Salonit s p.o., Vranjic, osnovano je 1921. za proizvodnju azbestcementnih proizvoda (dalje u tekstu: Poduzeće). Poslije II. svjetskog rata postaje državno, a zatim društveno vlasništvo te posluje kao radna organizacija pod nazivom Antiša Vučićić u sastavu poduzeća Dalmacijacement Solin. Tijekom 1991. izdvaja se iz grupacije Dalmacijacement i ponovno obavlja poslovanje pod starim nazivom Salonit Vranjic, društveno poduzeće za proizvodnju građevinskog materijala i trgovinu. Sjedište Poduzeća je u Vranjicu, Krešimirova b.b., šifra djelatnosti 012141, a matični broj 3132994.

Djelatnost Poduzeća je proizvodnja azbestno-cementnih proizvoda, proizvodnja rezane građe i ploča, proizvodnja drvene ambalaže, pretovarne usluge u lukama, izrada i popravak metalnih proizvoda, popravak i održavanje cestovnih motornih vozila, druge usluge metaloprerađivačkog obrta, izrada i popravak elektrotehničkih proizvoda, popravak i održavanje električnih strojeva i drugih elektrotehničkih aparata i uređaja, usluge u cestovnom prometu, usluge reklame i ekonomske propagande, usluge na području prometa, projektiranje i srodne tehničke usluge, prostorno i urbanističko planiranje i projektiranje, istraživačko razvojni rad, ekonomsko organizacijske i tehnološke usluge, poslovne usluge, usluge kontrole kakvoće i količine robe, knjigovodstvene usluge, usluge obrade podataka, trgovina na veliko i malo neprehrambenim proizvodima.

Radi ostvarivanja i izvršavanja poslova Poduzeće je organizirano po sektorima i to: sektor proizvodnje, održavanja, komercijalni sektor, pravni, opći i kadrovski poslova i financijski sektor.

Ovlaštena osoba za predstavljanje i zastupanje Poduzeća u vrijeme pretvorbe bio je direktor Miloš Mandić.

Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991., ukupna aktiva i pasiva iskazane su u iznosu 799.903.000.- HRD. Ukupni prihodi za 1991. iskazani su u iznosu 298.909.000.- HRD, rashodi 297.460.000.- HRD te dobit 1.449.000.- HRD. Na dan 31. prosinca 1991. Poduzeće je imalo 463 zaposlena.

## 2.2. Statusne i druge promjene

Na temelju rješenja Okružnog privrednog suda u Splitu broj Fi - 283/93 od 5. veljače 1993. upisano je trgovačko društvo Salonit d.d. za proizvodnju azbestcementnih proizvoda i trgovinu, Vranjic, Krešimirova b.b. (dalje u tekstu: Društvo) pretvorbom poduzeća u društvenom vlasništvu u dioničko društvo. Temeljni kapital Društva upisan je u iznosu 5.981.915.808.- HRD ili 22.658.772.- DEM preračunano po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan 28. prosinca 1992. (1,- DEM = 264.- HRD).

U sudski registar upisani su izabrani članovi upravnog odbora, predsjednik i dopredsjednik skupštine te je priložen statut Društva usvojen na osnivačkoj skupštini održanoj 5. siječnja 1993.

Skupština Društva je 6. prosinca 1995. usvojila statut Društva usklađen s odredbama Zakona o trgovačkim društvima. Statutom je izmijenjen predmet poslovanja i naziv tvrtke koja glasi: Salonit dioničko društvo za proizvodnju građevinskog materijala i trgovinu, Vranjic, Krešimirova b.b. Spomenute promjene upisane su u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu rješenjem od 2. veljače 1996. Skupština dioničara nije donijela odluku o renominaciji, odnosno usklađenju temeljnog kapitala Društva na način da se dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM renominira iz DEM u kune primjenom srednjeg tečaja Narodna banka Hrvatske na dan donošenja odluke, što nije u skladu s odredbama članka 161. i 163. stavka 3. Zakona o trgovačkim društvima prema kojima temeljni kapital i dionice moraju glasiti na nominalne iznose izražene u valuti Republike Hrvatske.

### 2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo ima povezano društvo koje je upisano u sudski registar s matičnim brojem subjekta upisa 060136830. Upis je obavljen na temelju rješenja trgovačkog suda u Splitu od 24. lipnja 1998. pod tvrtkom Novi Salonit društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, Vranjic, Krešimirova b.b. Jedini osnivač spomenutog društva je Društvo s početnim ulogom u iznosu 20.000,00 kn.

## 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

Poduzeća s društvenim kapitalom bila su dužna obaviti pretvorbu najkasnije do 30. lipnja 1992. u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Postupak pretvorbe Poduzeća započeo je na temelju odluke radničkog savjeta o pretvorbi društvenog poduzeća u dioničko društvo od 17. lipnja 1992.

U skladu s odredbama navedenog Zakona, društvena poduzeća bila su obvezna Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija), uz odluku o pretvorbi dostaviti program pretvorbe poduzeća, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva, podatke o proizvodnim, tehničko-tehnološkim i organizacijskim mogućnostima, tržišnom položaju i ocjeni boniteta poduzeća, razvojni program, podatke i dokaze o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra i elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća.

### 3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi, kojom se Poduzeće pretvara u dioničko društvo, donio je radnički savjet na sjednici održanoj 17. lipnja 1992. Članovi radničkog savjeta bili su Ivo Bilić predsjednik i članovi Nelo Alduk, Ante Grgić, Ante Jurić, Grgo Mandić, Vojko Vrdoljak, Ante Benzon i Mario Grgić. Za provedbu pretvorbe utemeljena je radna grupa od sljedećih zaposlenih: Ivanka Radić, Miloš Mandić, Matko Grgić, Nada Ščekić, Mirjana Mrkušić, Vlatko Jankov, Ljiljana Benzon, Zvonko Jurić i Miljenko Mandić.

Odlukom o pretvorbi, društveno poduzeće pretvara se u dioničko društvo prodajom Poduzeća ili idealnog dijela Poduzeća zaposlenima i ranije zaposlenima na način da zaposleni i ranije zaposleni mogu kupiti 50,00% dionica s popustom i 50,00% dionica bez popusta. Predviđeno je da se dionice koje ne upišu zaposleni i ranije zaposleni ponude na prodaju, pod jednakim uvjetima, osobama iz članka 5. stavak 2. točka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Sve preostale neupisane dionice prodaju se putem javnog poziva fizičkim i pravnim osobama bez prava na popust. Prodaja Poduzeća predviđena je na temelju javno prikupljenih ponuda za upis i otkup dionica. Neupisane dionice predviđeno je prenijeti fondovima u omjerima utvrđenim odredbama članka 5. stavak 3. i 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Prema odluci o pretvorbi, procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 20.000.000,- DEM i dijeli se na 20 000 redovnih dionica, svaka nominalne vrijednosti 1.000,- DEM. U odluci je procijenjena vrijednost Poduzeća iskazana samo u DEM, bez iskaza procijenjene vrijednosti u HRD.

Prema odluci o pretvorbi, stanovi se ne uključuju u procijenjenu vrijednost Poduzeća i daju se na gospodarenje nadležnom fondu u stambenom i komunalnom gospodarstvu.

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agenciji je 29. lipnja 1992. dostavljena odluka o pretvorbi i druga propisana dokumentacija. Prema zahtjevu Agencije od 10. rujna 1992. povećana je procijenjena vrijednost Poduzeća za 2.658.772,- DEM te je s tim u skladu ispravljena odluka o pretvorbi. U ispravljenoj odluci o pretvorbi procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 22.658.772,- DEM i podijeljena je na 226 588 dionica svaka nominalne vrijednosti 100,- DEM.

#### 3.1.1. Program pretvorbe

Program pretvorbe je donio radnički savjet 17. lipnja 1992. Njime je utvrđen postupak upisa i uplate dionica, krug osoba koje su ovlaštene upisati dionice, način ostvarivanja prava prvenstva i jednakog prava stjecanja dionica te prava na popust, rok za održavanje osnivačke skupštine Društva i druge odredbe kojima se određuje postupak pretvorbe i prava, odnosno obveze sudionika u pretvorbi. Programom pretvorbe određeno je u prvom krugu upisati 10 000 dionica s popustom i 10 000 dionica bez popusta.

Dionice koje se stječu uz popust ili obročnu otplatu glase na ime, a druge dionice glase na donositelja. Uz popust se može prodati najviše 50,00% vrijednosti Poduzeća, s tim da svaka osoba ima pravo kupnje do nominalne vrijednosti 20.000,- DEM. Program pretvorbe promijenjen je u skladu s ispravljenom odlukom o pretvorbi, u dijelu koji se odnosi na broj upisanih dionica. U prvom krugu upisa određeno je upisati 113 294 dionica s popustom te 113 294 dionica bez popusta.

### 3.1.2. Razvojni program

Razvojni program Poduzeća za razdoblje od 1992. do 1997. izradilo je društvo Institut građevinarstva Hrvatske, Poslovni centar Split.

Poduzeće je u prijeratnim godinama slabo poslovalo, što je dovelo do pokretanja stečaja 4. listopada 1990. Uzrok stečaju bilo je smanjenje tržišta u republičke okvire zbog ratnih zbivanja, teškoće pri uvozu azbesta, preveliki broj zaposlenih te dugotrajna nelikvidnost. Stečaj je završen 21. ožujka 1991. dogovorom s vjerovnicima o odgodi plaćanja obveza do 1994. uz godišnju kamatu od 1,00%. Po završetku stečajnog postupka uklonjene su glavne financijske teškoće te je smanjen broj zaposlenih s 1 053 na 463. Razvojnim programom utvrđeno je da će se na ratom razrušenim područjima Hrvatske i Bosne i Hercegovine, za potrebe obnove javiti velika potreba za pokrovnim materijalom pa je predviđena ukupna iskoristivost kapaciteta od 60,00%. Razvojnim programom predviđen je nastavak proizvodnje azbestcementnih proizvoda za hrvatsko i bosansko - hercegovačko tržište, odnosno za potrebe obnove ratom razrušenih područja. Istodobno potrebno je obavljati potrebna ispitivanja i pripreme za zamjenu azbesta s drugim vlaknima. U prvoj fazi programa, koncem 1993. planirana je zamjena azbesta vlaknom pulplus, za što je ocijenjeno kako se zamjena može izvesti na postojećim postrojenjima i bez prekida rada. Uvođenjem pulplusa predviđeno je smanjenje kapaciteta za 10,00% i povećanje cijene za 30,00%. Nadalje je u drugoj fazi programa koja bi započela koncem 1994., predviđena rekonstrukcija linije ploča L-5 uvođenjem jedne prese za proizvodnju pokrovnog materijala iz zamjenskih vlakana, čime bi bila omogućena proizvodnja visokopresanih maloformatnih i velikoformatnih ploča. U programu je razrađena ova investicija uz pretpostavku prihvaćanja ponude njemačke tvrtke s troškovima od oko 25.000.000,- DEM. Nakon uvođenja novih vrsta vlakana prestala bi proizvodnja tlačnih vlaknocementnih cijevi jer se s bezazbestnim vlaknima mogu proizvoditi isključivo kanalizacijske cijevi. Prestankom proizvodnje, stari pogon cijevi više ne bi bio u uporabi te je ocijenjeno potrebnim, u tom pogonu, organizirati novu proizvodnju. U razvojnom programu je na temelju rezultata istraživanja, u okviru postojećih mogućnosti, ponuđen kao najperspektivniji alternativni program - proizvodnja betonskog crijepa. U vezi s alternativnim programom bili su pregovori s inozemnim tvrtkama kao mogućim partnerima za zajedničko ulaganje ili isporuku opreme. Realizacijom navedenih investicija predviđeno je proizvesti bogati asortiman bezazbestnih ploča za pokrov i oblogu zidova te cijeli asortiman betonskog crijepa.



Razvojnim programom predviđeno je uvođenje novog načina prodaje obavljanjem montaže te cjelokupnog tehničkog i arhitektonskog servisa. U tu svrhu predviđeno je osnovati arhitektonski biro i ustrojiti novu prodajnu organizaciju i marketing za suradnju s proizvođačima drvene građe, plastičnih oluka i aluminijskih krovnih prozora. S obzirom da se razvojni program temelji na zamjeni azbesta s drugim vlaknom, kao izvor financiranja potrebnih investicija predviđena je dokapitalizacija koju bi proveo strani partner. U skladu s planiranim fazama investiranja planirana je i dokapitalizacija u dvije faze: 6.400.000,- DEM u 1993. i 13.600.000,- DEM u 1994., što čini ukupnu dokapitalizaciju u iznosu 20.000.000,- DEM.

### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Prema izvještaju Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991., utvrđeno je da je nakon otklanjanja utvrđenih nezakonitosti, godišnji obračun iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima. Nalazom Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske utvrđeno je da su u bilanci na dan 31. prosinca 1991. manje iskazana potraživanja po osnovi prodaje u iznosu 11.092.623.- HRD i manje iskazane obveze za primljene predujmove u istom iznosu. Manje su iskazane i obveze prema dobavljačima u iznosu 21.239.189.- HRD i potraživanja za dane predujmove, kaucije i depozite u istom iznosu. Poduzeće je iskazalo rashode financiranja umanjene za 5.523.668.- HRD zbog neevidentiranja kamata po primljenim bankovnim kreditima i obveze poreza na promet usluga. Nakon obavljenih ispravaka, povećanjem rashoda financiranja za manje iskazani iznos iskazan je višak rashoda nad prihodima iz čega je proizašao gubitak poslovne godine u iznosu 4.075.668.- HRD.

### 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradio je Institut građevinarstva Hrvatske, Poslovni centar Split, uz suradnju stručnih službi Poduzeća. Djelatnici Instituta koji su izradili elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća su prof. dr. Zoran Ribarović, mr. Nikola Grabić i Žarko Dešković, dok su djelatnici Poduzeća koji su surađivali pri izradi elaborata Matko Grgić i Mirjana Mrkušić. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća sadrži knjigovodstvenu, procijenjenu tržišnu i ekonomsku vrijednost Poduzeća. Kod izračuna tržišne vrijednosti Poduzeća korištena je statička metoda procjene vrijednosti, a kod ekonomske, dinamička metoda. Kao podloga za utvrđivanje tržišne vrijednosti Poduzeća korištena je bilanca stanja za 1991. te druga odgovarajuća dokumentacija, obrasci i evidencije koji su sastavljeni uz godišnji obračun za 1991. Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iskazana je u iznosu 375.258.070.- HRD ili 6.822.874,- DEM (1,- DEM = 55,- HRD). Procijenjena tržišna vrijednost poduzeća iskazana je u iznosu 1.702.139.945.- HRD ili 30.947.999,- DEM.

Ekonomska vrijednost Poduzeća iskazana je samo u DEM i izračunana je po dvije osnove. Ekonomska vrijednost izračunana na temelju neto dobiti iznosi 8.228.393,- DEM, a na temelju neto primitaka iznosi 12.652.573,- DEM. Kombinacijom tržišne i dviju ekonomskih vrijednosti utvrđena je kombinirana prosječna vrijednost Poduzeća u iznosu 19.588.196,- DEM i 21.800.286,- DEM. Na temelju izvedenih analiza Poduzeće je za stvarnu vrijednost Poduzeća odredilo srednji iznos, odnosno 20.000.000,- DEM.

Nakon obavljene revizije elaborata i druge dostavljene dokumentacije, Agencija nije prihvatila procjenu vrijednosti Poduzeća dinamičkom metodom. Prihvaćena je procjena primjenom statičke metode, ali uz potrebne ispravke te je 10. rujna 1992. Agencija poslala Poduzeću dopis sa svojim primjedbama na procjenu. Navedene su primjedbe na procjenu za pojedine stavke u elaboratu te zatražena dodatna pojašnjenja i ispravci uz popratnu dokumentaciju. Po obavljenoj kontroli i izvršenim ispravkama elaborata utvrđena je konačna procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 22.658.200,- DEM. U tablici broj 1 daje se pregled knjigovodstvene vrijednosti Poduzeća, procijenjene tržišne vrijednosti Poduzeća prema elaboratu te procijenjene vrijednosti Poduzeća prema ispravljenom elaboratu.

Tablica broj 1

## Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Vrijednost prema ispravljenom elaboratu
nekretnine	7.517.855,-	25.740.926,-	22.458.784,-
oprema	925.236,-	3.658.668,-	2.291.897,-
osnovna sredstva u pripremi	124.946,-	165.237,-	165.237,-
zalihe	2.194.818,-	6.625.013,-	2.194.818,-
potraživanja	688.237,-	661.159,-	551.473,-
novčana sredstva	260.763,-	260.763,-	260.763,-
ukupna poslovna sredstva	11.711.855,-	37.111.766,-	28.922.972,-
- obveze	- 4.888.981,-	- 6.163.767,-	- 6.264.200,-
vrijednost Poduzeća	6.822.874,-	30.947.999,-	22.658.772,-

Sastavni dio Elaborata o procijenjenoj vrijednosti Poduzeća je Elaborat o procjeni nekretnina kojeg je izradio Institut građevinarstva Hrvatske, Zagreb, Poslovni centar Split. Članovi stručnog tima koji je izradio elaborat o procjeni nekretnina bili su: mr. Nikola Grabić, Žarko Dešković, Rajko Nižetić, Boris Puljić, Blaž Jurić i Mara Pavičić za građevinske vrijednosti, mr. Josip Grabovac i Nikša Pulišelić za instalacije i opremu i Petar Đukan kao stručni suradnik i konzultant. U elaboratu su navedeni osnovni podaci o raspoloživim nekretninama. Priložena je situacija lokacije s ucrtanim i označenim objektima koji su predmet procjene. Dan je tabelarni prikaz koji sadrži: popis objekata s geometrijskim podacima, novu i sadašnju vrijednost nekretnina, ukupnu vrijednost i jedinične cijene. Nekretnine Poduzeća čine zemljište i 22 građevinska objekta smještena na jednoj lokaciji unutar tvorničkog kruga. Ukupna procijenjena vrijednost nekretnina iznosila je 22.458.784,- DEM, a odnosila se na procijenjenu vrijednost zemljišta u iznosu 5.527.711,- DEM, građevinskih objekata u iznosu 13.816.775,- DEM, vanjskog uređenja lokacije u iznosu 2.155.024,- DEM i priključaka u iznosu 959.274,- DEM. Kao dokaze o pravu korištenja nekretnina, Društvo je dostavilo Agenciji izvatke iz zemljišne knjige te građevinske i uporabne dozvole za građevinske objekte. Za zemljište koje je uključeno u procijenjenu vrijednost Poduzeća priložen je popis čestica koji je sastavilo i ovjerilo društvo Biro za geodetske i katastarske poslove - Ivica Vujnović, Split. U popisu su naznačene čestice zemljišta na kojima je evidentirano pravo korištenja Poduzeća u zemljišnim knjigama i u katastru, čestice koje su evidentirane samo u katastru te čestice za koje Poduzeće nema dokaze o pravu korištenja. Prema zahtjevu Agencije popis čestica je nadopunjen dopisom spomenutog društva, u kojem su za svaku česticu pojedinačno navedeni dokumenti koji su bili temelj za uknjižbu prava korištenja Poduzeća.

Ukupna površina izgrađenog zemljišta koje se nalazi u ograđenom krugu tvornice i kojeg Poduzeće koristi iznosi 84 098 m<sup>2</sup>. Unutar ove površine nalazi se zemljište površine 5 370 m<sup>2</sup> koje se nalazi uz more i evidentirano je u zemljišnim knjigama kao javno dobro, pa je isključeno iz procjene. Preostalo zemljište ukupne površine 78 728 m<sup>2</sup> procijenjeno je u društveni kapital Poduzeća, od čega je za vrijednost zemljišta površine 6 129 m<sup>2</sup> obavljena rezervacija. Rezervacija je obavljena jer na to zemljište nije uknjiženo pravo korištenja na ime Poduzeća i to za česticu zemljišta 6953 površine 5 089 m<sup>2</sup>, česticu 6687/6 površine 283 m<sup>2</sup>, česticu 6689/2 površine 737 m<sup>2</sup> i česticu 4679/4 površine 20 m<sup>2</sup>. Kod procjene vrijednosti zemljišta korištene su cijene utvrđene rješenjem općine Solin od 30. travnja 1992., prema kojem cijena građevinskog zemljišta na lokaciji kompleksa Poduzeća iznosi 6.600.- HRD po m<sup>2</sup>, odnosno 70,21 DEM po m<sup>2</sup> (tečaj na dan donošenja rješenja je 1,- DEM = 94.- HRD). U skladu s ovom odlukom zemljište površine 72 599 m<sup>2</sup> procijenjeno je za 5.097.377,- DEM, a vrijednost koja je rezervirana za 6 129 m<sup>2</sup> zemljišta iznosila je 430.334,- DEM.

Revizijom postupka pretvorbe utvrđeno je da su zemljišna čestica 4652/6 površine 1 069 m<sup>2</sup> i čestica 4652/7 površine 1 861 m<sup>2</sup> uključene u procijenjenu vrijednost Poduzeća na temelju dostavljenih izvadaka iz zemljišne knjige od 9. lipnja 1992.

U izvodima iz zemljišnih knjiga, zemljište je upisano kao društveno vlasništvo s pravom korištenja upisanim na poduzeće Dalmacijacement Solin. Poduzeće je ranije bilo u sastavu poduzeća Dalmacijacement kao posebna Radna organizacija Antiša Vučićić, Vranjic pa je Fond prihvatio ovako upisano pravo korištenja kao dokaz vlasništva Poduzeća, a za sve čestice koje su bile u ograđenom krugu tvornice. Nakon pretvorbe Društvo je tužbom zatražilo prijenos vlasništva na svoje ime na česticama zemljišta za koje je pravo korištenja bilo upisano na Dalmacijacement. Presudom Općinskog suda u Splitu IP 2256/95 od 29. travnja 1996. donesenom na temelju priznanja, presuđeno je da je Društvo isključivi vlasnik čestice zemljišta 4652/7 k.o. Solin. U skladu s presudom, u izvratku zemljišne knjige od 28. prosinca 1999. upisano je pravo vlasništva na ime Društva, u cijelosti. U izvratku od 9. lipnja 1992. je za česticu zemljišta 4652/6 upisano pravo korištenja na poduzeće Dalmacijacement RO Antiša Vučićić, Vranjic. S obzirom da je Društvo pravni slijednik Radne organizacije Antiša Vučićić, Vranjic, nije ustalo tužbom prema Dalmacijacementu već je podnijelo prijedlog br. Z-1361/99 kojim traži upis prava vlasništva navedene čestice zemljišta na svoje ime, na temelju rješenja Agencije broj 01-02/92-06/637 od 2. listopada 1992., kojim su dobili suglasnost na provedbu pretvorbe. U izvratku iz zemljišne knjige od 25. rujna 2000. naznačena je napomena o zaprimljenom prijedlogu Društva.

Procjena građevinskih objekata obavljena je na temelju stvarnog stanja, uzimajući u obzir starost i vijek trajanja objekata. Građevinska vrijednost objekata procijenjena je troškovničkom obradom građevinskih sklopova za reprezentativne - karakteristične objekte i metodom usporedbe za konstruktivno slične građevinske objekte onih objekata za koje su mogli biti uspoređeni građevinski sklopovi pomoću faktora usporedbe. Za objekte za koje je procjena obavljena primjenom usporedne metode priložena je tablica s cijenama sklopova - usporedbom. Kod procjene troškovničkom obradom korišteni su podaci iz Biltena Standardna kalkulacija. Procijenjena su ukupno 22 građevinska objekta koja su smještena u krugu tvornice u iznosu 13.816.775,- DEM, dok im je ukupna knjigovodstvena vrijednost iznosila 3.862.000,- DEM. Vanjsko uređenje lokacije i priključci procijenjeni su na temelju rješenja Fonda komunalnog gospodarstva općine Split br. 453/1-92 od 21. travnja 1992. prema cijeni koju plaćaju investitori na području općine Split na ime udjela u izgradnji komunalnih objekata i uređaja.

Tržišna vrijednost opreme i strojeva procijenjena je prema ABC metodi, prema kojoj se oprema grupira u tri grupe s osnove tehnološkog funkcioniranja poduzeća: proizvodni pogon, radionica i skladište te upravna zgrada. Uglavnom se radilo o staroj i otpisanoj opremi nabavljenoj u razdoblju od 1962. do 1982. Podaci o stvarnoj vrijednosti opreme pribavljani su i u kontaktima s poslovnim partnerima kako bi se došlo do vjerodostojnih cijena opreme jednakih karakteristika, vijeka trajanja, načina održavanja i jedinstvenosti uporabe. Knjigovodstvena vrijednost opreme iznosila je 925.236,- DEM, a procijenjena 3.658.668,- DEM.

Poslije dogovora s Agencijom, Poduzeće je obavilo ispravak procijenjene vrijednosti opreme tako da je stvarnu nabavnu vrijednost knjigovodstveno otpisane opreme ispravilo koeficijentom fizičke starosti i tehničke sposobnosti dobivši konačnu procijenjenu vrijednost opreme u iznosu 2.291.897,- DEM.

Sredstva u pripremi odnosila su se na nova osnovna sredstva na zalihi na dan 31. prosinca 1991. Nisu bila stavljena u uporabu pa su procijenjena po stvarnoj vrijednosti. Knjigovodstvena vrijednost ovih sredstava iznosila je 124.946,- DEM, a procijenjena su u iznosu 165.237,- DEM. Uz elaborat je priložen popis nerabljenih osnovnih sredstava na zalihi.

Knjigovodstvena vrijednost zaliha na dan 31. prosinca 1991. iskazana je u iznosu 2.194.818,- DEM, a procijenjena 6.625.013,- DEM. Procijenjena vrijednost određena je prema vrijednosti zaliha u vrijeme obavljanja procjene, u svibnju 1992., izraženom u DEM prema tečaju na dan posljednje cijene. Prema zahtjevu Agencije, Poduzeće je napravilo novu procjenu zaliha prema stanju na dan 31. prosinca 1991. s odstupanjima od planskih cijena, umanjenim za porez na promet i preračunanim u DEM po tečaju 1,- DEM = 55,- HRD. Nova procijenjena vrijednost zaliha bila je jednaka knjigovodstvenoj i iznosila je 2.194.818,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja na dan 31. prosinca 1991. iskazana je u iznosu 688.237,- DEM, a odnosi se na potraživanja od kupaca 478.964,- DEM, za dane kredite u zemlji 181.818,- DEM, od državnih institucija 25.073,- DEM te druga potraživanja 2.382,- DEM. Procijenjena vrijednost potraživanja iznosila je 661.159,- DEM jer su potraživanja od kupaca umanjena za 27.078,- DEM u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost zbog naplaćenih otpisanih potraživanja. Nakon dogovora s Agencijom, potraživanja od kupaca su procijenjena u iznosu 342.200,- DEM jer su još umanjena za potraživanja od kupaca iz Srbije i Crne Gore za iznos 109.686,- DEM pa je konačna procijenjena vrijednost ukupnih potraživanja iznosila 551.473,- DEM.

Novčana sredstva u iznosu 260.763,- DEM iskazana su po knjigovodstvenoj vrijednosti sa stanjem na dan 31. prosinca 1991.

Knjigovodstvena vrijednost obveza na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 4.888.981,- DEM, a odnosila se na dugoročne obveze u iznosu 1.023.600,- DEM i kratkoročne obveze u iznosu 3.865.381,- DEM. Vrijednost obveza procijenjena je u iznosu 6.163.767,- DEM povećanjem dugoročnih obveza za 1.274.786,- DEM zbog revalorizacije duga po dva inozemna kredita, čija je otplata odgođena do 1998. Prema zahtjevu Agencije povećane su i kratkoročne obveze za 100.437,- DEM na ime kamata za koje je Služba društvenog knjigovodstva utvrdila da nisu evidentirane u poslovnim knjigama te je konačna procijenjena vrijednost obveza iznosila 6.264.200,- DEM.

### 3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Odluka o pretvorbi s propisanom dokumentacijom dostavljena je 29. lipnja 1992. te je Agencija bila obvezna donijeti rješenje najkasnije do konca kolovoza 1992. Agencija je 10. rujna 1992. uputila Poduzeću dopis s primjedbama na procjenu pojedinih stavki u elaboratu i zahtjevom za dodatna pojašnjenja i ispravke uz popratnu dokumentaciju. Po obavljenoj kontroli i ispravkama u elaboratu, odluci i programu pretvorbe, Fond je 20. listopada 1992. donio rješenje kojim se daje suglasnost na namjeravanu pretvorbu.

Prema rješenju Fonda, procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 5.981.915.808.- HRD ili 22.658.772,- DEM, preračunano po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan donošenja rješenja (1,- DEM = 264.- HRD). U procijenjenu vrijednost Poduzeća uključena je procijenjena vrijednost nekretnina u iznosu od 113.608.176 HRD ili 430.334,- DEM za koje nisu riješeni imovinsko pravni odnosi. Dionice u naznačenoj vrijednosti rezervirane su u Fondu do rješavanja imovinsko pravnih odnosa.

Rješenjem je prihvaćen model pretvorbe utvrđen odlukom o pretvorbi o prodaji dionica zaposlenima i ranije zaposlenima i osobama zaposlenima u pravnim osobama koje ne podliježu pretvorbi te prijenosu neupisanih dionica fondovima u omjerima utvrđenim odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

Programom pretvorbe predviđeno je prodati 113 294 dionica Društva s popustom te 113 294 dionica bez popusta.

#### 3.3.1. Prodaja dionica s popustom

Poziv na upis dionica s popustom i bez popusta objavljen je na oglasnoj ploči Poduzeća i u dnevnom listu Slobodna Dalmacija. Izjave za upis i kupnju dionica zainteresirane osobe podnosile su u pisanom obliku putem pošte i neposredno upisom od 2. do 22. studenoga 1993. Predmet prodaje je procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 5.981.915.808.- HRD ili 22.658.772,- DEM po srednjem tečaju na dan davanja potvrde od strane Agencije. Procijenjena vrijednost Poduzeća podijeljena je na 226 588 dionica, nominalne vrijednosti 22.658.800,- DEM. U procijenjenu vrijednost Poduzeća uključena je procijenjena vrijednost nekretnina u iznosu 113.608.176.- HRD u protuvrijednosti 430.334,- DEM za koje nisu riješeni imovinsko pravni odnosi. U Fondu su zbog spomenutih nekretnina, rezervirane 4 303 dionice do rješenja imovinsko pravnih odnosa. Prema programu pretvorbe, 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća prodaje se s popustom zaposlenima i ranije zaposlenima, odnosno 113 294 dionica nominalne vrijednosti 11.329.400,- DEM.

Ako zaposleni i ranije zaposleni ne upišu u cijelosti predviđene dionice s popustom, neupisane dionice predviđeno je ponuditi u drugom krugu zaposlenima u pravnim osobama koje rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje po zakonu ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu. Preostalih 50,00% vrijednosti društvenog kapitala bez popusta, umanjene za rezervacije, predviđeno je ponuditi zaposlenima i ranije zaposlenima te osobama iz članka 5. stavka 1. točke 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Nakon provedbe drugog kruga upisa dionica i utvrđivanja broja upisanih i uplaćenih dionica, neupisane dionice prenose se fondovima u omjerima određenim Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća.

Po objavljenom pozivu 405 malih dioničara upisalo je 57 691 dionicu s popustom nominalne vrijednosti 5.769.100,- DEM, što čini 25,46% vrijednosti procijenjenog kapitala. Od 405 malih dioničara njih 397 ugovorilo je obročnu otplatu dionica na razdoblje od pet godina, a preostalih osam na 12 mjesečnih obroka. Od ukupnog broja malih dioničara njih 334 su zaposlenici i ranije zaposleni s upisanih 45 890 dionica nominalne vrijednosti 4.589.000,- DEM, a 71 mali dioničar su osobe iz članka 5. stavka 1. točke 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća s upisanih 11 801 dionicu nominalne vrijednosti 1.180.100,- DEM.

Nakon provedenog postupka upisa dionica, koji je obavljen u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agencija je pojedinačno s malim dioničarima zaključila 405 ugovora o prodaji ukupno 57 691 dionicu s popustom. Ugovorima je utvrđen način i rokovi otplate upisanih dionica. Pojedinačno najveći mogući broj po 200 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM upisalo je 195, a 210 zaposlenika, ranije zaposlenih i osoba iz članka 5. stavka 1. točke 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća upisalo je manji broj dionica. Prema odredbama ugovora, dionice se otplaćuju u 60 mjesečnih obroka s vremenom otplate od pet godina i to: 5,00% ugovorene cijene dionica u prvoj, 10,00% u drugoj, 20,00% u trećoj, 30,00% u četvrtoj i 35,00% u petoj godini otplate. Vrijednost neotplaćenog dijela upisanih dionica revalorizira se porastom cijene na malo nakon isteka dvanaestomjesečnog razdoblja, računajući od dana zaključenja ugovora o kupnji dionica.

Prema potvrdi Hrvatske kreditne banke za obnovu i razvoj od 13. siječnja 1993. svih 405 osoba koje su kupile dionice s popustom uplatile su Fondu u ugovorenom roku prvi obrok u ukupnom iznosu 6.719.752,- HRD. U skladu s ugovorenim uvjetima kupci koji su otplatili dionice s popustom u 12 mjesečnih obroka ostvarili su pravo na smanjenje duga zbog prijevremeno otplaćenih obroka. Fond za privatizaciju sastavio je obračun umanjena duga u skladu s odredbama članka 20. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

### 3.3.2. Prijenos dionica fondovima

Nakon provedenog upisa 164 594 neupisane dionice nominalne vrijednosti 16.459.400,- DEM, što je 72,65% temeljnog kapitala, preneseno je fondovima. Fondu je preneseno 114 032 dionice Društva nominalne vrijednosti 11.403.200,- DEM, od čega su 4 303 dionice nominalne vrijednosti 430.300,- DEM rezervirane zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske preneseno je 38 405 dionica nominalne vrijednosti 3.840.500,- DEM i Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske 16 460 dionica nominalne vrijednosti 1.646.000,- DEM.

### 3.4. Upis u sudski registar

Osnivačka skupština dioničara Društva bila je 5. siječnja 1993. U sudski registar Okružnog privrednog suda u Splitu upisano je rješenjem broj Fi - 283/93 od 5. veljače 1993. Dioničari Društva na dan upisa bili su Fond sa 109 729 dionica ili 48,43%, Fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske s 38 405 dionica ili 16,95%, Fond mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika Hrvatske sa 16 460 ili 7,26%, zaposleni s 57 691 dionica ili 25,46% i Fond s 4 303 dionice ili 1,90% od ukupnog broja dionica Društva koje se odnose na rezervirane dionice na ime neriješenih imovinsko pravnih odnosa.

## 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

Nakon pretvorbe prodano je i otplaćeno 57 691 dionica Društva s popustom te je prodano 114 032 dionice iz portfelja Fonda i 54 865 dionica iz portfelja fondova mirovinskog i invalidskog osiguranja.

### 4.1. Dionice s popustom

Nakon obavljene pretvorbe 405 malih dioničara imalo je 57 691 dionicu s popustom ili 25,46% ukupnog broja dionica Društva. Mali dioničari nisu redovito otplaćivali upisane dionice. U skladu s odredbama članka 33. Zakona o privatizaciji, 123 mala dioničara su 28. siječnja 1997. zaključila s Fondom dodatak ugovoru za produženje roka otplate dionica s popustom. Od spomenutog broja malih dioničara produženje roka otplate dionica na 20 godina ugovorilo je njih 91, na deset godina 31 i jedan dioničar na pet godina. Neotplaćene obroke Fond je rasporedio na nove obroke, ovisno o roku koji je utvrđen dodatkom ugovora.

Fond je 5. rujna 1997. raskinuo ugovore sa 143 mala dioničara na temelju njihove jednostrane izjave. Nakon raskida ugovora, pojedini dioničari kao i dioničari koji su u potpunosti otplatili upisane dionice, su u prosincu 1997. zaključili ugovore o prodaji i prijenosu 15 290 otplaćenih dionica Društva društvu Fintrade d.o.o., Split. U prosincu 1997., 330 malih dioničara, koji su imali zaključene dodatke ugovoru o produženju roka otplate dionica i dioničari koji su raskinuli ugovore s Fondom, zaključili su ugovore o prodaji i prijenosu 21 899 otplaćenih dionica na novog stjecatelja društvo Gradnja-trgovina d.o.o. Zagreb. Spomenuto društvo kao vlasnik stečenih dionica Društva upisano je u knjigu dionica na temelju odluke predsjednika uprave Društva od 22. prosinca 1997.



Fond je 25. studenoga 1997. uputio 128 opomena malim dioničarima i pozive na ispunjenje obveze prema dodatku ugovora o otkupu dionica s popustom. Raskidi ugovora nisu bili pravodobni i obavljani su nakon deset i više mjeseci od dana prestanka plaćanja ugovorene obveze. Osim 143 spomenuta raskida ugovora koji su obavljani 3. rujna 1997. na zahtjev malih dioničara, Fond je zbog neplaćanja ugovorenih obveza za kupljene dionice raskinuo ugovore s 14 dioničara 17. travnja 1998., sa 16 dioničara 1. lipnja i 30. rujna 1999. te s dva dioničara 13. siječnja 2000. Veći broj spomenutih ugovora Fond je trebao raskinuti koncem kolovoza 1997., a što nije učinio, odnosno nije postupio u skladu s odredbama ugovora o produljenju roka otplate dionica s popustom, prema kojima se ugovor raskida ako kupac ne uplati jedan mjesečni obrok ni 30 dana nakon dospeljeka, a cijeli neotplaćeni iznos kupoprodajne cijene dionica s kamatom dospeljeva odmah na naplatu.

Nakon ovih promjena Fond ima 14 148 neotplaćenih dionica Društva ili 6,24%, a mali dioničari 6 355 dionica ili 2,80%. U vlasništvu društva Gradnja-trgovina d.o.o. je 21 891 dionica Društva ili 9,66% te u vlasništvu društva Fintrade d.o.o. 15 290 dionica Društva ili 6,75% od ukupnog broja dionica.

Prema evidenciji Fonda na dan 2. veljače 2002. redovitu otplatu dionica s popustom obavlja 18 malih dioničara za ukupno 2 480 ugovorenih dionica.

#### 4.2. Dionice iz portfelja Fonda

Nakon prijenosa dionica fondovima, Fond je imao 114 032 dionice Društva nominalne vrijednosti 11.403.200,- DEM, od čega su 4 303 dionice nominalne vrijednosti 430.300,- DEM rezervirane zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa, 109 729 dionica Društva ponuđeno je na prodaju bez popusta.

U skladu s odredbama članka 8. Zakona o sanaciji određenih poduzeća te u skladu s odlukom i zaključkom Vlade Republike Hrvatske od 1. travnja 1996. o provedbi sanacijskih programa određenih brodogradilišta, Fond je 28. srpnja 1997. prenio 23 867 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.386.700,- DEM, društvu Gradnja-trgovina d.o.o. radi namirenja obveza brodogradilišta Uljanik d.d. Pula (886.282,68 kn) i 3. maj d.d., Rijeka (7.614.046,67 kn) prema društvu Hrvatske željeznice. Prethodno je društvo Hrvatske željeznice 23. srpnja 1997. zaključilo ugovor o cesiji potraživanja i u cijelosti ustupilo spomenuta potraživanja od oba brodogradilišta društvu Gradnja-trgovina d.o.o. Prijenos dionica društvu Gradnja-trgovina d.o.o. obavljen je prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan 1. veljače 1997. (1,- DEM = 3,56 kn). Fond je naknadno, također u skladu sa zaključkom Vlade Republike Hrvatske o provedbi sanacijskih programa određenih brodogradilišta, 26. listopada 1998. prenio 276 dionica Društva nominalne vrijednosti 27.600,- DEM u portfelj društva Hrvatske željeznice na ime izmirenja obveze brodogradilišta Uljanik d.d. prema društvu Hrvatske željeznice.

Na temelju odredbi članka 39. Zakona o privatizaciji i odredbi Pravilnika o uvjetima i načinu zamjene dionica i udjela te odluke upravnog odbora Fonda od 17. veljače 1998. Fond i društvo Hrvatske željeznice su 23. lipnja zaključili ugovor o zamjeni 61 871 dionice Društva za dionice društva Željezara d.d., Sisak. Spomenutim ugovorom Fond je prenio, a društvo Hrvatske željeznice preuzelo 61 871 dionicu Društva nominalne vrijednosti 6.187.100,- DEM. Kao protuvrijednost, društvo Hrvatske željeznice prenijelo je Fondu 61 871 dionicu društva Željezara d.d., Sisak jednake nominalne vrijednosti.

Na temelju utvrđenih rezultata dražbovanja u postupku kuponske privatizacije, Fond je 20. svibnja 2002. prenio privatizacijskim investicijskim fondovima i to Sunce d.d., Zagreb 2 497 dionica Društva nominalne vrijednosti 249.700,- DEM, Pleter d.d., Varaždin 32 dionice nominalne vrijednosti 3.200,- DEM, Središnji nacionalni fond d.d., Zagreb 1 142 dionice nominalne vrijednosti 114.200,- DEM i Slavonski privatizacijski investicijski fond d.d., Osijek 4 806 dionica Društva nominalne vrijednosti 480.600,- DEM.

Društvo Hrvatske željeznice je 20. srpnja 2001. dalo izjavu, u skladu s odredbama Zakona o privatizaciji i odredbama ugovora o gospodarenju dionicama i poslovnim udjelima, kojom ovlašćuje Fond da se upiše u knjigu dionica kao povjerenik za 31 212 dionica Društva nominalne vrijednosti 3.121.200,- DEM, odnosno Fondu je dodijeljeno pravo raspolaganja dionicama iz portfelja društva Hrvatske željeznice.

Poslije raskida ugovora s malim dioničarima koji nisu uredno otplaćivali dionice preneseno je u portfelj Fonda 14 148 neotplaćenih dionica Društva nominalne vrijednosti 1.414.800,- DEM. Nakon opisanih promjena, koncem svibnja 2002. Fond je imao 64 901 dionica Društva nominalne vrijednosti 6.490.100,- DEM, a društvo Hrvatske željeznice imalo je 30 935 dionica Društva nominalne vrijednosti 3.093.500,- DEM.

#### 4.3. Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

U postupku pretvorbe preneseno je fondovima mirovinskog i invalidskog osiguranja 54 865 dionica nominalne vrijednosti 5.486.500,- DEM, što čini 24,21% temeljnog kapitala Društva. Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o. je s kupcem društvom Gradnja-trgovina d.o.o. 17. listopada 1997. zaključilo ugovor o prodaji svih 54 865 dionica Društva nominalne vrijednosti 5.486.400,- DEM. Ugovorena je prodajna cijena dionica u iznosu 5.500.000,- DEM u kunama po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate.

Kupac se obvezao platiti 25,00% ugovorene cijene dionica, odnosno 1.375.000,- DEM u kunama u roku 25 dana od zaključenja ugovora. Na preostalu ugovorenu cijenu dionica u iznosu 4.125.000,- DEM kupcu se zaračunava kamata prema odlukama upravnih odbora republičkih fondova mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika i poljoprivrednika, odnosno kupac se obvezao preostali dug otplatiti u 20 jednakih, uzastopnih tromjesečnih obroka koji iznose 206.250,- DEM. Prema ugovoru prvi obrok dospijevao je 12. prosinca 1997., a posljednji 12. rujna 2002. Do otplate posljednjeg obroka kupcu nije bilo dozvoljeno otuđiti ni opteretiti dionice bez suglasnosti Hrvatskog mirovinskog osiguranja. U slučaju zakašnjenja otplate obroka kupac se obvezao platiti zatezne kamate za svaki dan zakašnjenja. Hrvatsko mirovinsko osiguranje imalo je pravo raskinuti ugovor u slučaju ako kupac zakasni s uplatom bilo kojeg obroka više od 15 dana te radi osiguranja plaćanja, založno pravo na dionicama u vrijednosti 25,00% ugovorene cijene koja se plaća neposredno po zaključenju ugovora. Kupac je platio 25,00% ugovorene cijene, a ugovorenu obročnu otplatu dionica nije obavljao. Hrvatsko mirovinsko osiguranje je 4. veljače 1999. raskinulo ugovor o prodaji dionica, što je 14 mjeseci nakon dospjeća prvog tromjesečnog obroka na naplatu. Opisanim nije postupljeno u skladu s odredbama ugovora o prodaji dionica, prema kojima se ugovor raskida ako kupac zakasni s plaćanjem 15 dana bilo kojeg obroka, uz obvezu vraćanja dionica koje je preuzeo te ubrane dividende na dionice i kamate na dividendu.

Hrvatsko mirovinsko osiguranje nije Državnom uredu za reviziju predočilo potpunu dokumentaciju iz koje bi bio vidljiv način i rokovi plaćanja obveze društva Gradnja-trgovina d.o.o. za 54 865 dionica Društva. U dopisu Hrvatskog mirovinskog osiguranja navodi se da se drugi podaci vezani za Društvo nalaze u Ministarstvu unutarnjih poslova.

Nakon raskida ugovora u portfelj fondova mirovinskog i invalidskog osiguranja vraćeno je svih 54 865 dionica Društva nominalne vrijednosti 5.486.400,- DEM. Hrvatsko mirovinsko osiguranje je, na temelju poziva za podnošenje ponuda i ocjene prispjelih ponuda, 14. listopada 1999. zaključilo ugovor o prodaji spomenutih dionica društvu Adut Konzalting d.o.o. Split. Ugovorena je prodajna cijena u iznosu 1.152.144,- DEM, a plaćanje u roku 25 dana od dana potpisa ugovora u kunama po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate.

Radi plaćanja ugovorene cijene dionica Hrvatsko mirovinsko osiguranje i kupac su 29. studenoga 1999. zaključili ugovor o prijebodu međusobnih obveza i potraživanja u iznosu 4.498.704,09 kn, što čini protuvrijednost 1.152.144,- DEM na dan zaključenja ugovora o prodaji dionica. Prethodno su ugovorne strane utvrdile da su 9. studenoga 1999. društvo Gradnja-trgovina d.o.o. i društvo Adut Konzalting d.o.o. zaključili ugovor o cesiji kojom društvo Gradnja-trgovina d.o.o. ustupa društvu Adut Konzalting d.o.o. svoja potraživanja od Hrvatskog mirovinskog osiguranja u iznosu 1.152.144,- DEM. Spomenuti iznos Hrvatsko mirovinsko osiguranje dugovalo je društvu Gradnja-trgovina d.o.o. prema ugovoru o prodaji 54 864 dionica Društva zaključenom 17. listopada 1997. i raskinutom 4. veljače 1999.

Društvo Adut Konzalting d.o.o. je 20. prosinca 1999. prodalo društvu Gradnja-trgovina d.o.o. 54 864 dionica Društva stečenih od Hrvatskog mirovinskog osiguranja. Ugovorena je prodajna cijena dionica u iznosu 4.568.704,09 kn. Plaćanje je obavljeno prijebojem s potraživanjima društva Gradnja-trgovina prema društvu Adut Konzalting na ime ugovora o cesiji od 9. studenoga 1999. Razliku u iznosu 70.000 kn društvo Gradnja-trgovina obvezalo se uplatiti prodavatelju odmah po potpisu ugovora.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U tablici broj 2 daje se vlasnička struktura dionica na dan 17. prosinca 2001. Do vremena obavljanja revizije vlasnička struktura nije se mijenjala.

Tablica broj 2

Vlasnička struktura dionica na dan 17. prosinca 2001.

Red. broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost u DEM	Udjel u %
1.	M.S.I. Ivančić	45 766	4.576.600,-	20,19
2.	Kamicon	15 290	1.529.000,-	6,75
3.	Trgovina gradnja	54 864	5.486.400,-	24,21
4.	Hrvatske željeznice	30 935	3.093.500,-	13,65
5.	Fond	64 901	6.490.100,-	28,69
6.	PIF Pleter	32	3.200,-	0,01
7.	PIF Slavonski	4 806	480.600,-	2,12
8.	PIF Velebit	2 497	249.700,-	1,10
9.	Kaptol SNF	1 142	114.200,-	0,50
10.	mali dioničari	6 355	635.500,-	2,80
Ukupno		226 588	22.658.800,-	100,00

Društvo Gradnja-trgovina d.o.o. je 15. prosinca 1999. prodalo društvu M.S.I. Ivančić d.o.o. 45 766 dionica Društva. Spomenute dionice pribavljene su od malih dioničara i od Fonda. Društvo Fintrade d.o.o. otkupilo je 15 290 otplaćenih dionica od malih dioničara te ih prodalo društvu Kamicon d.o.o.

Društvo Gradnja-trgovina d.o.o. je 4. siječnja 2001. prenijelo društvu Trgovina-gradnja d.o.o. 54 864 dionica Društva. Spomenute dionice pribavljene su iz portfelja Hrvatskog mirovinskog osiguranja.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 3, daju se podaci iz temeljnih financijskih izvještaja Društva o ostvarenim prihodima, rashodima i rezultatima poslovanja te aktivi i pasivi za razdoblje od 1993. do 2001.

Tablica broj 3

Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima za razdoblje od 1993. do 2001.

u kn

Godina	Prihodi	Rashodi	Dobit/Gubitak	Aktiva/Pasiva	Potraživanja	Obveze
1993.	23.129.748,00	29.441.379,00	-6.311.631,00	153.504.037,00	2.523.632,00	9.328.223,00
1994.	49.483.074,00	46.500.625,00	2.982.449,00	113.815.783,00	4.038.164,00	9.778.661,00
1995.	51.083.930,00	48.861.006,00	2.177.924,00	116.486.334,00	8.976.636,00	9.837.869,00
1996.	57.027.622,00	55.983.136,00	1.044.486,00	117.625.832,00	13.620.294,00	9.932.881,00
1997.	56.490.385,00	64.260.577,00	-7.770.492,00	112.537.009,00	13.388.030,00	12.634.095,00
1998.	53.260.008,00	54.987.796,00	-1.727.788,00	113.217.698,00	19.088.690,00	15.042.571,00
1999.	47.788.003,00	51.895.319,00	-4.107.316,00	116.768.739,00	28.200.470,00	22.113.546,00
2000.	47.251.414,00	50.601.417,00	-3.350.003,00	117.286.293,00	27.148.614,00	26.548.487,00
2001.	58.498.504,00	68.201.172,00	-9.702.668,00	114.763.944,00	35.337.545,00	33.748.807,00

Ovlaštena revizorska tvrtka Antmar d.o.o. Split obavila je reviziju temeljnih financijskih izvještaja Društva za poslovne godine u razdoblju od 1993. do 1997. Revizijom je utvrđeno da temeljni financijski izvještaji objektivno i realno iskazuju financijsko stanje i rezultat poslovanja Društva. Za poslovne godine 1998., 1999. i 2000., reviziju je obavilo društvo List d.o.o. Split koje je za 1998. dalo mišljenje s rezervom jer podaci dani za 1997. imaju utjecaja na dobitak ili gubitak u 1998.

Društvo je u prvoj godini poslovanja nakon pretvorbe poslovalo s gubitkom u iznosu 6.311.631,00 kn koji je pokriven dobiti od neto monetarnog položaja u iznosu 9.842.714,00 kn pa je sljedeća godina završena s pozitivnim poslovnim rezultatom, odnosno s dobiti u iznosu 2.982.449,00 kn. Društvo je poslovalo s dobiti do 1996., a 1997. je završilo s gubitkom u iznosu 7.770.492,00 kn koji je nastao zbog povećanih izvanrednih rashoda. Izvanredni rashodi povećani su evidentiranjem otpisa obračunanih, a nenaplaćenih kamata kupcima u iznosu 8.241.136,00 kn koji su u godinama od 1992. do 1996. bile priznate u prihode. Najveći otpisani iznos odnosi se na jednog kupca kojem su kamate u iznosu 6.734.062,00 kn otpisane na temelju presude Visokog trgovačkog suda IPŽ-1844/94-2 od 27. kolovoza 1996. U 2001. Društvo je povećalo prihode i rashode u odnosu na prethodne godine te je završilo poslovnu godinu s gubitkom u iznosu 9.702.668,00 kn. Razlog je u povećanju rashoda za 10.872.533,00 kn zbog promjene politike iskazivanja zaliha gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje. Društvo je evidentiralo zalihe po cijeni koštanja višoj od prosječne prodajne cijene te je u 2001. cijena koštanja proizvoda utvrđena u skladu s Međunarodnim računovodstvenim standardom 2.

Otežavajuća okolnost za poslovanje posljednjih godina je veliki broj tužbi koje su protiv Društva pokrenuli zaposlenici i prijašnji zaposlenici za isplatu novčanih naknada zbog profesionalnog oboljenja - azbestoze. Za razdoblje od 1993. do lipnja 2002. Društvo je prema sudskim presudama iskazalo ukupno 18.689.984,00 kn obveza, od čega je oštećenima isplaćeno 12.825.073,00 kn te preostala obveza Društva koncem 2001. iznosi 5.864.912,00 kn.

Na koncu 2001. u Društvu je bilo zaposleno 266 djelatnika.

### 5.3. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

Zbog nemogućnosti isplate dospjelih obveza na ime naknada za azbestozu, žiro račun Društva blokiran je u lipnju 1998. te je Društvo osnovalo društvo Novi Salonit d.o.o. Vranjic, čiji je stopostotni vlasnik. Djelatnost društva Novi Salonit ista je kao i djelatnost Društva, a sve poslove za Novi Salonit obavljali su djelatnici Društva u poslovnim prostorima Društva.

Novi Salonit je poslovao s Društvom kao kupac bez povlaštenog položaja, odnosno društvo Novi Salonit kupovalo je i prodavalo proizvode Društva drugim kupcima po jednakoj cijeni. Također je nabavljalo sirovine od dobavljača i obračunavalo Društvu nabavljeni materijal u jednakom iznosu na koji je glasio račun dobavljača.

U razdoblju od 1998. do 2001. Društvo nije sastavljalo konsolidirane nego pojedinačne temeljne financijske izvještaje. Prema temeljnim financijskim izvještajima društva Novi Salonit u navedenom razdoblju, društvo je poslovalo s dobiti. Za 1998. prihodi su iznosili 28.263.392,00 kn, rashodi 28.241.714,00 kn i dobit 21.677,00 kn, za 1999. prihodi su iznosili 45.440.941,00 kn, rashodi 45.391.899,00 kn i dobit 49.042,00 kn, za 2000. prihodi su iznosili 45.881.013,00 kn, rashodi 45.851.846,00 kn i dobit 29.167,00 kn, a za 2001. prihodi su iznosili 18.174.254,00 kn, rashodi 18.112.161,00 kn i dobit 62.093,00 kn.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Salonit s p.o., Vranjic.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih pravnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

### 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

### 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljeni u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o privatizaciji. Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

- Društvo nije izrazilo visinu temeljnog kapitala Društva na način da se dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM preračuna iz DEM u kune primjenom srednjeg tečaja Narodne banke Hrvatske na dan donošenja odluke skupštine dioničara, čime nije postupljeno u skladu s odredbama članka 161. i 163. stavka 3. Zakona o trgovačkim društvima, prema kojima temeljni kapital i dionice moraju glasiti na nominalne iznose izražene u valuti Republike Hrvatske. U to vrijeme odgovorna osoba za poslovanje Društva bio je Miloš Mandić.



- Nakon obavljene pretvorbe, mali dioničari imali su 57 691 ili 25,46% od ukupnog broja dionica s popustom. Ugovorenu obvezu za kupljene dionice nisu redovito podmirivali. Fond je 25. studenoga 1997. uputio opomene i poziv na ispunjenje obveze prije raskida ugovora prema 128 dioničara, jer duže od tri mjeseca nisu podmirili obvezu prema zaključenom dodatku ugovora o otkupu dionica s popustom. Raskidi spomenutih ugovora obavljani su nakon deset i više mjeseci od dana prestanka plaćanja ugovorene obveze za stečene dionice. Ugovori o prodaji dionica s popustom raskinuti su 17. travnja 1998., 1. lipnja i 30. rujna 1999., te s dva dioničara 13. siječnja 2000. Fond je trebao raskinuti spomenute ugovore koncem kolovoza 1997., što nije učinio. Time nije postupio u skladu s odredbama ugovora o produljenju roka otplate dionica s popustom, prema kojima se ugovor raskida ako kupac ne uplati jedan mjesečni obrok ni 30 dana nakon dospijeca, a cijeli neotplaćeni iznos kupoprodajne cijene dionica s kamatom dospijeva odmah na naplatu. Odgovorna osoba za rad i poslovanje Fonda bio je Tomislav Družak.

- Hrvatsko mirovinsko osiguranje zaključilo je s društvom Gradnja-trgovina d.o.o., 17. listopada 1997. ugovor o prodaji 54 865 dionica Društva nominalne vrijednosti 5.486.400,- DEM za 5.500.000,- DEM plativo u kunama po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate. Kupac se obvezao platiti 25,00% ugovorene cijene dionica, odnosno 1.375.000,- DEM u kunama u roku 25 dana od zaključenja ugovora, a preostalu ugovorenu cijenu dionica u iznosu 4.125.000,- DEM sa zaračunanim kamatama obvezao se otplaćivati u 20 jednakih, uzastopnih tromjesečnih obroka po 206.250,- DEM. Prema ugovoru, prvi obrok dospijevao je 12. prosinca 1997., a posljednji 12. rujna 2002. Kupac je uredno platio 25,00% ugovorene cijene, a ugovorenu obročnu otplatu dionica nije obavljao. Hrvatsko mirovinsko osiguranje je 4. veljače 1999. raskinulo ugovor o prodaji dionica, odnosno 14 mjeseci nakon dospijeca prvog tromjesečnog obroka na naplatu. Time nije postupljeno u skladu s odredbama ugovora o prodaji dionica, prema kojima se ugovor raskida ako kupac zakasni s plaćanjem 15 dana bilo kojeg obroka, uz obvezu vraćanja dionica koje je preuzeo te dividende na dionice i kamate na dividendu. Odgovorna osoba za poslovanje Hrvatskog mirovinskog osiguranja bio je mr. Mirko Mihalj.

Osnovna djelatnost Društva je proizvodnja azbestcementnih proizvoda, a s obzirom na štetnost azbesta za ljudsko zdravlje i okoliš, razvojnim programom predviđena je zamjena azbesta s drugim vlaknom, odnosno zamjena s vlaknom pulplus, za koju je ocijenjeno da se može provesti u prvoj godini nakon pretvorbe na postojećim postrojenjima i bez prekida rada. Također je predviđena rekonstrukcija pogona tijekom 1994. uvođenjem prese za proizvodnju pokrovnog materijala iz zamjenskih vlakana te u 1995. zbog potpune iskoristivosti proizvodnih kapaciteta, za koje je očekivano da će se pojaviti prestankom proizvodnje azbestnih proizvoda, uvođenje novog proizvodnog programa - proizvodnje betonskog crijepa. Kao izvor financiranja, predviđena je dokapitalizacija u iznosu 20.000.000,- DEM. Društvo nije provelo ni jednu fazu zamjene azbesta drugim vlaknom predviđenu razvojnim programom te nije provedena dokapitalizacija.

S obzirom na činjenicu da Društvo od 1997. do 2001. posluje s gubitkom, da su potraživanja i obveze povećavani iz godine u godinu, da je zbog nelikvidnosti i nesolventnosti blokiran žiro račun posljednje tri godine, da je broj zaposlenika smanjen s 463 u prosincu 1991. na 266 zaposlenika u svibnju 2002., nisu ostvareni ciljevi iz razvojnog programa, kao ni ciljevi privatizacije propisani člankom 1. Zakona o privatizaciji.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*Zakonski predstavnik pravne osobe u svom očitovanju od 15. listopada 2002. navodi da je suglasan s činjenicama iskazanim u točki 6. izvješća o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije. Navodi da su utvrđene nepravilnosti počinjene u ranijem razdoblju postupka privatizacije, a odgovorne osobe nisu više djelatnici Društva.*

*Osnovni razlog zbog čega nisu ostvareni ciljevi iz razvojnog programa i ciljevi privatizacije propisani člankom 1. Zakona o privatizaciji su mnogobrojne tužbe za isplatu novčanih naknada zbog profesionalnog oboljenja azbestoze. Prema sudskim odlukama Društvo je u razdoblju od 1993. do lipnja 2002. trebalo isplatiti oboljelima 18.689.984,00 kn, a isplatilo je 12.825.073,00 kn te preostali dug iznosi 5.864.912,00 kn.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Split, Trg Franje Tuđmana 4, Split.

Ovlašteni državni revizori:

Mirko Sočo, dipl. iur.

Ljiljana Filipović, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: \_\_\_\_\_

Primitak potvrđuje: \_\_\_\_\_  
(Žig i potpis)

**SALONIT, VRANJIC**

## 1. Radnički savjet:

Ivo Bilić, predsjednik, članovi: Nelo Alduk, Ante Grgić, Ante Jurić, Grgo Mandić, Vojko Vrdoljak, Ante Benzon i Mario Grgić

## 2. Upravni odbor:

Ivanka Radić, predsjednik od 15. veljače 1993. do 5. prosinca 1995.

Matko Grgić, od 15. veljače 1993. do 5. prosinca 1995.

Petar Žižić, od 15. veljače 1993. do 5. prosinca 1995.

Ivo Kelez, od 15. veljače 1993. do 5. prosinca 1995.

Mihovil Rismondo, od 15. veljače 1993. do 5. prosinca 1995.

## 3. Nadzorni odbor:

Mihovil Rismondo, predsjednik od 6. prosinca 1995. do 27. prosinca 2001.

Igor Matajić, član od 6. prosinca 1995. do 10. veljače 1998.

Petar Žižić, član od 6. prosinca 1995. do 10. veljače 1998.

Ivan Kelez, član od 6. prosinca 1995. do 10. veljače 1998.

Ratomir Tomić, član od 6. prosinca 1995. do 10. veljače 1998.

Ante Šola, član od 10. veljače 1998. do 27. prosinca 2001.

Mijo Stipić, član od 10. veljače 1998. do 4. siječnja 2001.

Zdravko Barišić, član od 10. veljače 1998. do 4. siječnja 2001.

Tomo Bolotin, član od 10. veljače 1998. do 19. lipnja 1998.

Alojz Šupraha, član od 19. lipnja 1998. do 12. ožujka 2001.

Ante Ćurković, član od 4. siječnja 2001. do 27. prosinca 2001.

Goran Petričević, član od 4. siječnja 2001. do 27. prosinca 2001.

Marko Šego, član od 12. ožujka 2001. do 8. siječnja 2002.

Stanko Knezović, član od 27. prosinca 2001.

Vikica Pleše, član od 27. prosinca 2001.

Zvonimir Radić, član od 27. prosinca 2001.

Marko Mikačić, član od 27. prosinca 2001.

4. Direktor ili Uprava:

Miloš Mandić, generalni direktor od 15. veljače 1993. do 6. prosinca 1995.,  
predsjednik uprave od 6. prosinca 1995. do 13. veljače 1998.

Ivanka Radić, zamj. predsjednika uprave od 6. prosinca 1995. do 13. veljače 1998.

Ivan Jukić, predsjednik uprave od 14. veljače 1998. do 12. siječnja 2001.

Anica Ćurković, zamj. predsjednika uprave od 23. listopada do 12. siječnja 2001.

Franjo Marijić, predsjednik uprave od 13. siječnja 2001. do 15. siječnja 2002.

Josip Teskera, član uprave od 13. siječnja 2001. do 15. siječnja 2002.

Srećko Puljas, član uprave od 13. siječnja 2001. do 15. siječnja 2002.

Mate Kosović, predsjednik uprave od 16. siječnja 2002. do 3. svibnja 2002.

Jozo Ćurković, predsjednik uprave od 3. svibnja 2002.

**SALONIT, VRANJIC**  
**- povezana društva i osobe**

1. NOVI SALONIT d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Vranjic

Osnivač: Salonit d.d. za proizvodnju građevinskog materijala i trgovinu

Uprava:

Frano Marijić, direktor od 24. lipnja 1998. do 1. listopada 1999.

Josip Teskera, direktor od 1. listopada 1999. do 13. lipnja 2002.

Mirko Lukač, direktor od 13. lipnja 2002.